

J A 松任の住宅ローン

期間限定キャンペーン中!

保証料込
10年固定
最軽減金利

0.7%

基準金利 年2.40%

10年固定でこの金利!
諸費用をグッと抑えて
お借入しよう♪♪



●実施期間：令和1年10月1日（火）～令和1年12月31日（火）まで
★10年間金利が変わらない安心感・長期の家計プランが立てやすい!

～～JA松任住宅ローン（保証料内包型）のお借入時諸費用一覧～～

- | | | |
|-----------|---|---------------------------------------|
| 1. ローン保証料 | : | 金利内包（保証料は上記金利に含まれています） |
| 2. 取扱手数料 | : | 77,000円（消費税込） |
| 3. 印紙代 | : | 24,200円（単独で1,000万円超～5,000万円以内のお借入の場合） |
| 4. 出資金 | : | 1,000円（1口・准組合員加入） |
| 5. 登記費用 | : | 別途必要 |

- お借入期間 3年以上35年以内
- お借入額 10万円以上5,000万円以内（所要金額の範囲内）
- お借入れ利率 固定金利を選択された期間中（3年・5年・10年）のお借入利率は変動いたしません。◎お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度その時点のJA所定の固定金利の特約を設定することができます。◎お申し出がない場合には「変動金利型」に切り替えとなります。
- 取扱手数料 住宅ローン融資にあたり、取扱手数料として70,000円（税別）が必要となります。
- 担保 お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます。（建物を建築される場合については、土地も担保として差し入れていただきます。）担保物件については、火災共済（保険）に加入していただき共済（保険）金請求額に質権を設定させていただきます。
- 団体信用生命共済 団体信用生命共済に加入していただきます（共済掛金はJAが負担します）。ご希望により加算金利をご負担いただくことで三大疾病保障特約、長期継続入院特約、9大疾病補償保険にご加入いただけます。

※石川県農業信用基金協会の保証付住宅ローンで保証料利息方式の10年固定特約型ご選択の場合となります。

※新規借入者の方に限ります。（現在お借入の方は対象外となります。）

※諸経費（登記費用・印紙代等）は別途必要となります。

※ローンのご利用は、JA松任所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。

※ご返済額の試算・商品の詳細についてはJA松任ローンセンターにお問い合わせください。

詳しくは下記までお気軽にお問い合わせください!

JA松任 ローンセンター

白山市村井町1780

営業時間：8：30～17：00

TEL：076-274-1473

土曜日にも営業しております♪



『JAとのお取引はこれから』というお客様も
お気軽にお問い合わせ・ご相談ください。

令和1年10月1日現在