

# JA松任の住宅ローン

## 期間限定キャンペーン中!

**保証料込**

**10年固定**

**最軽減金利**

# 0.7%

基準金利 年2.40%

10年固定でこの金利!  
諸費用をグッと抑えて  
お借入しよう♪



●実施期間:令和2年1月6日(月)~令和2年3月31日(火)まで  
★10年間金利が変わらない安心感・長期の家計プランが立てやすい!

~~JA松任住宅ローン(保証料内包型)のお借入時諸費用一覧~~

- 1.ローン保証料 :金利内包(保証料は上記金利に含まれています)
- 2.取扱手数料 :77,000円(消費税込)
- 3.印紙代 :24,200円(単独で1,000万円超~5,000万円以内のお借入の場合)
- 4.出資金 :1,000円(1口・准組合員加入)
- 5.登記費用 :別途必要

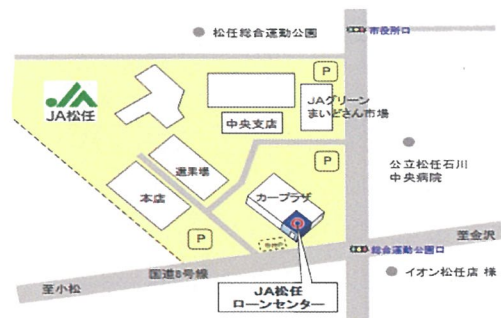
- お借入期間 3年以上35年以内
- お借入額 10万円以上5,000万円以内(所要金額の範囲内)
- お借入れ利率 固定金利を選択された期間中(3年・5年・10年)のお借入利率は変動いたしません。◎お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度その時点のJA所定の固定金利の特約を設定することができます。◎お申し出がない場合には「変動金利型」に切り替えとなります。
- 取扱手数料 住宅ローン融資にあたり、取扱手数料として70,000円(税別)が必要となります。
- 担保 お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます。(建物を建築される場合については、土地も担保として差し入れていただきます。)担保物件については、火災共済(保険)に加入していただき共済(保険)金請求額に質権を設定させていただきます。
- 団体信用生命共済 団体信用生命共済に加入していただきます(共済掛金はJAが負担します)。ご希望により加算金利をご負担いただくことで三大疾病保障特約、長期継続入院特約、9大疾病補償保険にご加入いただけます。

※石川県農業信用基金協会の保証付住宅ローンで保証料利息方式の10年固定特約型ご選択の場合となります。  
※新規借入者の方に限ります。(現在お借入の方は対象外となります。)  
※諸経費(登記費用・印紙代等)は別途必要となります。  
※ローンのご利用は、JA松任所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。  
※ご返済額の試算・商品の詳細についてはJA松任ローンセンターにお問合わせください。

詳しくは下記までお気軽にお問合わせください!

JA松任 ローンセンター  
白山市村井町1780  
営業時間:8:30~17:00  
TEL:076-274-1473

土曜日にも営業しております♪



『JAとのお取引はこれから』というお客様も  
お気軽にお問合せ・ご相談ください。

令和2年1月6日現在